

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому №2/4 по ул. Космонавтов		
Наименование показателя	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода)	руб.	<b>-186424,00</b>
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2058647,37
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	12544,12
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность (на конец периода)	руб.	<b>-358122,81</b>
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по текущему ремонту	290403	
Уборка придомовых территорий	188994,87	
Уборка лестничных клеток	89115,36	
Управление лифтами	437488,17	
Обслуживание мусоропроводов	139996,2	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	258293,01	
Периодическая проверка вентиляционных каналов	13500	
Техническое обслуживание электрооборудования	45457,82	
Техническое обслуживание систем отопления, ОПУ ХВС, тепловой энергии на отопление и ГВС	96888	
Техническое обслуживание лифтового хозяйства	90965,11	
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	15565,84	

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		291892,11
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		284330,81
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2242890,3
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников		
Направлено исковых заявлений	ед.	1
Поступило денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	6247,15